

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Титова д.11

Год ввода в эксплуатацию-1960 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 30

Площадь общего имущества ХВС 110,7 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1266,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю. - Позднякова

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-261008.44	361714.50	262757.04	67813.2	31144.26

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	Всего	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП			в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
391587.78	321286.44	70301.34	108.26	334868.07	321649.48	13218.59	-204288.73

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	45408
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	8173.44
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	96885.49
4	Уборка мест общего пользования, руб.	30150.91
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	19253.02
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	15801.98
7	Расходы по управлению МКД, руб.	74832.38
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	31144.26
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинсекция подвального помещения техническое обследование вентиляционных каналов дератизация подвального помещения	13218.59 2687 9000 1531.59

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев